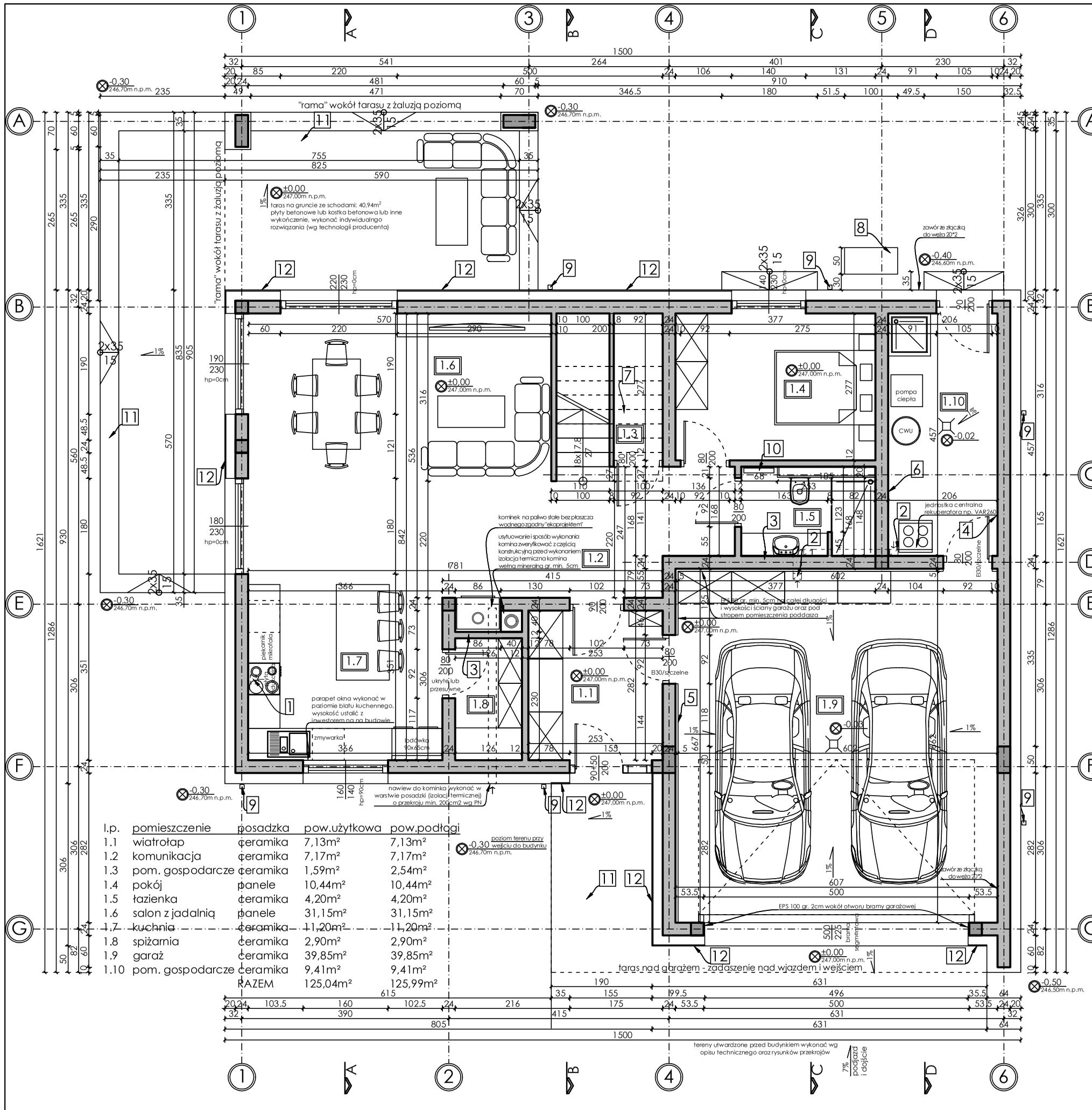


l.p.	pomieszczenie	posadzka	pow.użytkowa	pow.podłogi
1.1	wiatrołap	ceramika	7,13m²	7,13m²
1.2	komunikacja	ceramika	7,17m²	7,17m²
1.3	pom. gospodarcze	ceramika	1,59m²	2,54m²
1.4	pokój	panele	10,44m²	10,44m²
1.5	łazienka	ceramika	4,20m²	4,20m²
1.6	salon z jadalnią	panele	31,15m²	31,15m²
1.7	kuchnia	ceramika	11,20m²	11,20m²
1.8	spiżarnia	ceramika	2,90m²	2,90m²
1.9	garaż	ceramika	39,85m²	39,85m²
1.10	pom. gospodarcze	ceramika	9,41m²	9,41m²
		RAZEM	125,04m²	125,99m²

LEGENDA:

1. Wentylację/wyciąg okapu wykonać w przewodzie wentylacji grawitacyjnej wg PN-EU, wentylację wyprowadzić ponad dach i zakończyć kominkiem wentylacyjnym lub zastosować rozwiązanie zamienne zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami. Sugeruje się wykonanie przewodu wentylacyjnego od poziomu stopu w miejscu montażu okapu kuchnnego, na poziomie poddasza przewód prowadzić w warstwie posadzki a nastepnie w bruździe ściany konstrukcyjnej zewnętrznej poddasza. Przed wykonaniem wentylacji okapu system i lokalizację uzgodnić z inwestorem!
2. Wentylację grawitacyjnną wykonać wg PN-EU, wyprowadzić ponad dach i zakończyć kominkiem wentylacyjnym. Sugeruje się wykonanie przewodu wentylacyjnego od poziomu stropu, na poziomie poddasza przewód prowadzić w warstwie posadzki a następnie w bruździe ściany poddasza lub zabudowie GK z pozostałym istalacjami. Przed wykonaniem system i lokalizację uzgodnić z inwestorem!
3. Odpowietrzenie kanalizacji sanitarnej oraz piony instalacyjne prowadzić wg projektu technicznego, wykonać w bruździe ściany konstrukcyjnej z przepustem przez wieniec stropowy (nie przerywać zbrojenia elementów żelbetowych, wykonać przepust z rury PVC 160), rurę wyprowadzić ponad dach i zakończyć kominkiem wentylacyjnym. Na poddaszu rurę prowadzić w bruździe ściany poddasza lub zabudowie GK razem z innymi instalacjami. Średnicę wentylacji kanalizacji można zmniejszyć do PVC75.
4. Zestaw wodomierza wg projektu technicznego oraz projektu przyłącza.
5. Szafka tablicy bezpiecznikowej TB wg projektu technicznego.
6. Szafka podtynkowa, rozdzielacz z zestawem mieszającym wg projektu technicznego.
7. Przed wykonaniem schodów zweryfikować wymiary schodów oraz poziomy spoczników i stropów na budowie, zbrojenie schodów wg proj. technicznego. Wykonać balustradę na wys min. 90cm. wg W.T. Jako wykończenie schodów przyjęto deski lub płytki ceramiczne gr. 2cm. Przed wykonaniem schodów uzgodnić z inwestorem materiał wykończeniowy!
8. Fundament pompy ciepła o wym. zewnętrznych 50x100cm, 30cm od elewacji budynku, gł. posadowienia min. 50cm, góra fundamentu w poziomie terenu otaczającego. Przed wykonaniem wykonać instalację odprowadzającą skropliny. Wymiary fundamentu zweryfikować przed wykonaniem oraz zamówieniem pompy ciepła!
9. Rynna zewn. DN100 ze spadkiem 0,5%, rura spustowa DN70.
10. Grzejnik łazienkowy (drabinkowy) elektryczny.
11. Schody przed budynkiem oraz taras wykonać np. z płyt betonowych tarasowych, prefabrykowanych stopni blokowych (np. 100x50x15cm BRUK-BET), tereny utwardzone z kostki betonowej gr. 6cm, teren kształtować ze spadkiem min. 1% lub wg zaleceń producenta.
12. Izolacja termiczna EPS100 gr. 18cm wg rys. elewacji (montaż okładziny drewnianej lub innej okładziny imitującej drewno)

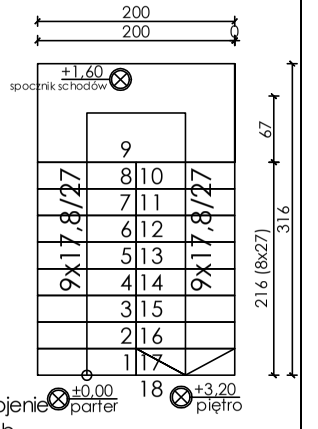
UWAGI:

- Wszystkie izolacje termiczne oraz hydroizolacje wykonać zgodnie z projektem oraz sztuką budowlaną, w przypadku rozbieżności lub wątpliwości na budowie, skontaktować się z projektantem oraz kierownikiem budowy.
- Stolarkę okienną, drzwiową oraz bramy garażowej sugeruje się montować w systemie "ciepłego montażu", przed zamówieniem stolarki wymiary sprawdzić na budowie oraz uzgodnić z inwestorem.
- Elementy konstrukcyjne w tym więźby dachowej wykonać wg projektu technicznego oraz obliczeń statycznych.
- Wykończenie elewacji wykonać wg rys. elewacji oraz wytycznych inwestora, w projekcie założono warstwę okładziny drewnianej lub drewnopodobnej.
- Taras na parterze zaprojektowano jako układany na gruncie, brak zadaszenia, zaprojektowano żaluzje poziome jako element zacieniający.

Rdzeń żelbetowy/słup żelbetowy, wykonać od poziomu ławy fundamentowej do poziomu wieńca stropowego, nie przerywać zbrojenia głównego na całej jego długości, zbrojenie połączyć z prętami głównymi ław fundametnowych i stropu lub wieńca stropowego. **Wykonać wg projektu technicznego!**

7. PROJEKTOWANE SCHODY ŻELBETOWE 18x17,7/27

(wymiary zweryfikować na budowie)



1. Wszystkie rysunki należy rozpatrywać łącznie z rysunkami architektonicznymi, branżowymi w tym instalacyjnymi oraz pozostałymi rysunkami konstrukcyjnymi i obliczeniami statyczno - wytrzymałościowymi.
2. Wymiary do realizacji robót budowlanych należy wcześniej sprawdzić na budowie. W przypadku wszelkich rozbieżności pomiędzy założeniami projektowymi, a stanem faktycznym należy powiadomić autora projektu i kierownika budowy
3. Wszystkie izolacje termiczne oraz hydroizolacje wykonać zgodnie z projektem oraz sztuką budowlaną, w przypadku rozbieżności lub wątpliwości na budowie, skontaktować się z projektantem lub kierownikiem budowy.
4. Wymiary stolarki okiennej podano jako wymiary otworu w ścianie. Wymiary stolarki drzwiowej podano jako wymiary skrzydła, wymiary otworu drzwiowego wskazano na rzucie i przekrojach.
5. Wszystkie wymiary na projekcie podano w stanie surowym bez tynków, izolacji itp.

APA STUDIO
architekt Marek Żyro
autorska pracownia architektury
www.apastudio.art
apastudio.art@gmail.com tel. 506 227 328
43-100 Tychy ul. K. Darwina 25B/8
NIP: 6462669947 REGON: 521553900

inwestor:	Alan Kaliński, 43-100 Tychy ul. Edisona 11/10			
inwestycja:	43-227 Frydek (ob. Wola) ul. Łowiecka, dz. nr 711/16			
rysunek:	RZUT PARTERU			
temat:	**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**		data:	**17.04.2025**
obiekt:	**BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY**		skala:	**1:75**
projektant:	mgr inż. arch. Marek Żyro upr. nr 65/SLOKK/2019/II w spec. architektonicznej	podpis:	rys. nr:	**B3**